

Заместитель главного  
инженера УП  
"Дзержинское ЖКХ"  
(подпись)  
(должность)

И.В. Старовойтов  
(подпись)  
(И.О. Фамилия)

« 29 » ноября 2024 г.

Заместитель  
председателя  
Дзержинского РИК  
(подпись)  
(должность)

УТВЕРЖДАЮ

Д.Н. Прокопчик  
(подпись)  
(И.О. Фамилия)

« » 20 г.

## СМЕТА по объекту строительства

Наименование объекта **696. Прочие работы. Ремонт арендного жилья а/г Скирмантово ул. Школьная, 1 кв. 17. Путчинский с/с.**  
Заказчик **Дзержинский РИК**  
Генподрядчик (Подрядчик) **УП "Дзержинское ЖКХ"**  
Субподрядчик

Смета составлена  
в ценах на **1 НОЯБРЯ 2024 г.**  
(дата разработки)

Цены **с НДС**  
(вид цены)

Регион строительства **Минская область**  
(название региона строительства)

Тарифная ставка  
4 разряда **13.11** руб

Номер пп	по смете	Обоснование	Наименование видов работ и материальных ресурсов	Ед.изм. Кол-во	Трудо- затраты, чел-час	Стоимость Ед.изм. / Всего, руб					Общая стоимость
						Зарплата рабочих	Эксплуатация машин Всего	в т.ч. зарплата	Материальные ресурсы	Транспорт	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12

### Смета 1 / 1. Локальная смета

#### Ж000 Раздел сметы (ПТМ)

1	1	<b>E62-6-1</b> (81.86 / 52.34)	Простая масляная окраска ранее окрашенных полов без подготовки с расчисткой старой краски до 10% Разряд 3.3 МК 0.9019 Ставка 4р 13.11	100М2 <b>0.3156</b>	12.21 <b>3.85</b>	144.37 <b>45.56</b>	2.80 <b>0.89</b>	1.92 <b>0.61</b>	81.08 <b>25.59</b>	11.46 <b>3.62</b>	239.71 <b>75.66</b>
2	2	<b>E63-13-1</b> (81.86 / 52.34)	Смена обоев простой и средней плотности с подбором рисунка со сплошным шпательованием стен Разряд 3.8 МК 0.9719 Ставка 4р 13.11	100 М2 <b>0.843</b>	60.16 <b>50.71</b>	766.54 <b>646.19</b>	0.69 <b>0.58</b>		278.37 <b>234.67</b>	39.36 <b>33.17</b>	1 084.96 <b>914.61</b>
3	3	<b>E62-16-1</b> (81.86 / 52.34)	Простое окрашивание водоэмульсионными составами стен, ранее окрашенных известковой или клеевой краской, с полной расчисткой старой краски Разряд 3.3 МК 0.9019 Ставка 4р 13.11	100М2 <b>0.2265</b>	22.92 <b>5.19</b>	271 <b>61.38</b>	4.27 <b>0.97</b>	2.93 <b>0.67</b>	430.85 <b>97.59</b>	60.69 <b>13.79</b>	766.81 <b>173.73</b>
4	4	<b>E46-44-3</b> (81.86 / 52.34)	Разборка деревянных заполнения проемов дверных и воротных Разряд 3 МК 0.8599 Ставка 4р 13.11	100 М2 ПРОЕМОВ <b>0.016</b>	103.91 <b>1.66</b>	1171.41 <b>18.74</b>	100.91 <b>1.61</b>	63.11 <b>1.01</b>			1 272.32 <b>20.35</b>
5	5	<b>E9-340-2</b> (57.16 / 67.42)	Установка дверей металличе-ких входных в квартиры в проемах кирпичных стен при площади проема до 2 м2 Разряд 3 МК 0.8599 Ставка 4р 13.11	160 М2 ПРОЕМОВ <b>0.016</b>	205.7 <b>3.30</b>	2327.6 <b>37.24</b>	50.68 <b>0.81</b>	10.00 <b>0.16</b>	242.10 <b>3.86</b>	22.13 <b>0.35</b>	2 642.60 <b>42.26</b>
6	6	<b>2/20-20-15-3-5/10</b>	Блок дверной внутренний входной в помещения общественных, производственных и вспомога-тельных зданий стальной, глухой, с эмалированным покрытием (без доводчика) ДВЗ С Г 19-9	шт <b>1</b>					741.60 <b>741.60</b>	45.02 <b>45.02</b>	786.62 <b>786.62</b>
7	7	<b>E15-180-4</b> (81.86 / 52.34)	Окраска по штукатурке потолков поливинилацетатными водоэмульсионными составами улучшенная Разряд 3.6 МК 0.9439 Ставка 4р 13.11	100М2ОКРА ШПАТУЕМОЙ ПОВЕРХНОСТИ <b>0.3156</b>	53.9 <b>17.01</b>	666.99 <b>210.50</b>	9.91 <b>3.13</b>	6.20 <b>1.96</b>	635.15 <b>200.45</b>	89.93 <b>28.35</b>	1 401.98 <b>442.43</b>
8	8	<b>E56-1-1</b> (81.86 / 52.34)	Демонтаж оконных коробок в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах Разряд 3 МК 0.8599 Ставка 4р 13.11	100 КОРОВОК <b>0.01</b>	122.46 <b>1.22</b>	1380.53 <b>13.81</b>	105.08 <b>1.05</b>	43.73 <b>0.44</b>			1 485.61 <b>14.86</b>
9	9	<b>E56-18-2</b> (81.86 / 52.34)	Демонтаж дверных коробок в каменных стенах с выламыванием четвертей в кладке Разряд 3 МК 0.8599 Ставка 4р 13.11	100 ШТ <b>0.01</b>	449.6 <b>4.50</b>	5068.47 <b>50.68</b>	362.24 <b>3.62</b>	161.07 <b>1.61</b>			5 430.71 <b>54.30</b>
10	10	<b>E10-102-1</b> (81.86 / 52.34)	Установка блоков окно-балконная дверь из ПВХ со стеклопакетами в проемы кирпичных стен при площади изделия до 3 м2 Разряд 4 МК 1 Ставка 4р 13.11	100 М2 <b>0.0294</b>	116.62 <b>3.43</b>	1528.89 <b>44.95</b>	5.64 <b>0.17</b>		4.18 <b>0.13</b>	0.59 <b>0.01</b>	1 539.30 <b>45.26</b>
11	11	<b>2/40-15-5/10</b>	Блок дверной балконный из гидрофобизированного профиля FOF БП 100-700 СПП, с однокамерным стеклопакетом	М2 <b>2.94</b>					100.00 <b>291.99</b>	14.14 <b>4.57</b>	114.14 <b>335.56</b>
12	12	<b>E56-18-2</b> (81.86 / 52.34)	Демонтаж дверных коробок в каменных стенах с выламыванием четвертей в кладке Разряд 3 МК 0.8599 Ставка 4р 13.11	100 ШТ <b>0.01</b>	449.6 <b>4.50</b>	5068.47 <b>50.68</b>	362.24 <b>3.62</b>	161.07 <b>1.61</b>			5 430.71 <b>54.30</b>

Номер		Обоснование	Наименование видов работ и материальных ресурсов	Ед.изм. Кол-во	Трудо- затраты, чел-час	Стоимость, Ед.изм. / Всего, руб.					
п/п	по смете					Зарплата рабочих	Эксплуатация машин		Материальные ресурсы	Транспорт	Общая стоимость
							Всего	в т.ч. зарплата			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
13.	13.	E10-237-7 (81.86 / 52.34)	Установка дверных блоков из ПВХ во внутренних дверных проемах и в перегородках в кирпичных стенах при площади проема до 3 м2 Разряд 3 МК 0 8599 Ставка 4р 13.11	100 М2 ПРОЕМОВ 0.0123	139.59 1.72	1573.64 19.36	56.95 0.70		373.35 4.59	52.71 0.64	2 056.65 25.29
14.	14.	2/40-15- 5/10	Блок дверной балконный из поливинилхлоридного профиля FORIS БП 2100-700 СП1, с однокамерным стеклопакетом	М2 1.23					600.00 738.00	84.84 104.35	684.84 842.35
15.	15.	E23-28-23 (81.86 / 52.34)	Демонтаж фасонных частей: крестовин, диаметром до 110 мм Разряд 3.3 МК 0 9019 Ставка 4р 13.11	100 ШТ. 0.01	59.26 0.59	700.68 7.01	0.60 0.01	0.16			701.28 7.02
16.	16.	E23-28-23 (81.86 / 52.34)	Установка фасонных частей: крестовин, диаметром до 110 мм Разряд 3.3 МК 0 9019 Ставка 4р 13.11	100 ШТ. 0.01	59.26 0.59	700.68 7.01	0.60 0.01	0.16			701.28 7.02
17.	17.	6/40-80-10- 2-2/1	Крестовина сварная фланцевая из полиэтилена ПЭ 80 SDR 13,6, номинальным диаметром 110 х 63 мм	шт. 1					12.00 12.00	0.84 0.84	12.84 12.84
18.	18.	E65-13-6 (77.05 / 49.78)	Смена манжет резиновых к унитазам Разряд 4 МК 1 Ставка 4р 13.11	100 ПРИБОРОВ 0.01	80 0.80	1048.8 10.49	0.72 0.01	0.45	24.60 0.25	1.49 0.02	1 075.61 10.77
19.	19.	6/40-80-50- 2-2/1	Манжета резиновая, номинальным диаметром 110 мм	шт. 1					12.96 12.96	0.91 0.91	13.87 13.87
20.	20.	E65-74-2 (77.05 / 49.78)	Снятие бытовых газовых плит с четырьмя конфорками Разряд 4.4 МК 1 0408 Ставка 4р 13.11	100 ПРИБОРОВ 0.01	68.28 0.68	931.67 9.32	49.56 0.50	30.99 0.31			981.23 9.82
21.	21.	E19-1-2 (77.05 / 49.78)	Установка газовых плит бытовых четырехконфорочных Разряд 4.1 МК 1 0102 Ставка 4р 13.11	ПРИБОР 1	1.27 1.27	16.32 16.82	1.44 1.44	0.90 0.90	44.64 44.64	3.62 3.62	66.52 66.52
22.	22.	3/9-10- 10/10	Плита газовая четырехгорелочная повышенной комфортности бытовая напольная отдельностоящая со шлангом, духовым и сушильным шкафом, марки 1200-C5	шт. 1					543.42 543.42	43.31 43.31	586.73 586.73
23.	23.	E66-6-2 (81.86 / 52.34)	Разборка трубопроводов канализации из чугунных труб диаметром 110 мм Разряд 3.4 МК 0 9139 Ставка 4р 13.11	100 М ТРУБОПРОВОДОВ 0.06	100 6.00	1200.74 72.04					1 200.74 72.04
24.	24.	E16-30-1 (81.86 / 52.34)	Прокладка трубопроводов хозяйственно-бытовой канализации из полипропиленовых труб при сборке узлов в построечных условиях в домах КПД диаметром 110 мм: канализационных стояков Разряд 4.3 МК 1 0306 Ставка 4р 13.11	100 М 0.06	75.27 4.52	1016.99 61.02	2.93 0.17	0.56 0.03	1 086.80 65.21	78.41 4.68	2 185.13 131.08
25.	25.	6/40-80-10- 2-2/1	Крестовина сварная фланцевая из полиэтилена ПЭ 80 SDR 13,6, номинальным диаметром 110 х 63 мм	шт. 1					14.89 14.89	1.04 1.04	15.93 15.93
26.	26.	1/10-115- 30-40/110	Отвод желоба водосточного, универсальный, круглого сечения, из проката тонколистового оцинкованного, толщиной 0,5 мм, без защитно-декоративного покрытия, диаметром 100 мм	шт. 1					12.04 12.04	1.70 1.70	13.74 13.74
27.	27.	E66-1-1 (81.86 / 52.34)	Разборка трубопроводов водоснабжения из чугунных труб диаметром 50 мм Разряд 3.4 МК 0 9139 Ставка 4р 13.11	100 М ТРУБОПРОВОДОВ 0.02	78.46 1.57	942.1 18.84	2.52 0.05	1.58 0.03			944.62 18.89
28.	28.	E16-41-8 (81.86 / 52.34)	Прокладка трубопроводов водоснабжения из полипропиленовых труб, при сборке узлов в построечных условиях в зданиях кирпичных и из ячеистых блоков диаметром 50 мм Разряд 4.1 МК 1 0102 Ставка 4р 13.11	100 М 0.02	113.6 2.27	1504.49 30.09	41.95 0.84	0.68 0.03	542.36 10.54	38.84 0.78	2 127.64 42.55
29.	29.	6/40-80-20-	Муфта из полипропилена (ПП тип 3),	10 шт.					1.79	0.13	1.92



Номер		Обоснование	Наименование видов работ и материальных ресурсов	Ед.изм. Кол-во	Трудо- затраты, чел-час	Стоимость Ед.изм. / Всего, руб					
ин	по смете					Зарплата рабочих	Эксплуатация машин		Материальные ресурсы	Транспорт	Общая стоимость
							Всего	в т.ч. зарплата			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		3/1	номинальным диаметром 20 мм на допустимое рабочее давление 2,0 МПа	0.1					0.18	0.01	0.19
30	30	6/40-80-20- 6/1	Компенсатор из полипропилена (ПП тип 3), номинальным диаметром 25 мм на допустимое рабочее давление 2,0 МПа	шт 1					10.80 10.80	0.76 0.76	11.56 11.56
31	31	E67-12-2 (59.57/40.54)	Смена одно- и двухклавишных выключателей и розеток штепсельных утопленного типа при скрытой проводке Разряд 4.5 МК 1 (0509) Ставка 4р 13.11	100 шт 0.09	64.4 5.80	887.26 79.85			15.99 1.44	0.91 0.08	904.16 81.37
32	32	5/30-30-4-1- 1/1	Выключатель установочный одноклавишный для скрытой установки С14-003	шт 4					3.13 12.52	0.18 0.72	3.31 13.24
33	33	5/30-30-4-1- 2-2/38	Розетка штепсельная РС16-529 с заземляющим контактом скрытой установки	шт 5					4.92 24.60	0.28 1.41	5.20 26.01
34	34	E67-14-1 (59.57/40.54)	Смена патронов Разряд 4.5 МК 1 (0509) Ставка 4р 13.11	100 шт 0.04	39.6 1.58	545.58 21.82			15.99 0.64	0.91 0.03	562.48 22.49
35	35	5/30-30-4- 2/6	Патрон электрический типа Е27Ф-004 с резьбой Эдисона Е27, фланцевый	шт 4					3.19 12.76	0.18 0.73	3.37 13.49

ИТОГО прямые затраты по разделу	122.76	1533.40	20.18	9.35	3119.66	331.51	5004.75
ОХР и ОПР							1224.79
Плановая прибыль							797.84
ИТОГО по разделу с ОХР ОПР и Плановой прибылью							7027.38

ИТОГО прямые затраты по смете	122.76	1533.40	20.18	9.35	3119.66	331.51	5004.75
ОХР и ОПР							1224.79
Плановая прибыль							797.84
ИТОГО по смете с ОХР ОПР и Плановой прибылью							7027.38

1	ИТОГО прямые затраты в том числе:	122.76	1533.40	20.18	9.35	3119.66	331.51	5004.75
1.1	Материалы заказчика	x	x	x	x	0.00	x	x
1.2	Материалы подрядчика	x	x	x	x	3119.66	x	x
2	Общехозяйственные и общепроизводственные расходы					1		1 224.79
	1.строительные работы (2.2. Ремонт село)					81.86		1043.46
	4.монтаж металлических конструкций (2.2. Ремонт село)					57.16		21.38
	5.внутренние санитарно-технические работы (2.2. Ремонт село)					77.05		99.38
	12.электромонтажные работы (2.2. Ремонт село)					59.57		60.57
3	Плановая прибыль					1		797.84
	1.строительные работы (2.2. Ремонт село)					52.34		667.2
	4.монтаж металлических конструкций (2.2. Ремонт село)					67.42		25.22
	5.внутренние санитарно-технические работы (2.2. Ремонт село)					49.78		64.2
	12.электромонтажные работы (2.2. Ремонт село)					40.54		41.22
4	Временные (титульные) здания и сооружения							
5	Зимние удорожания					0.93		
6	Прочие затраты, в том числе:							524.54
	Отчисления на социальное страхование					34		524.54
	Разъездной характер работ							
	Перевозка рабочих							
	Командировочные расходы							
	Отчисления в фонды развития строительной отрасли в соотв. с Указом Президента РБ от 06.07.2021г. № 259							
7	ИТОГО строительных и иных специальных монтажных работ:							7 551.92
	Конкурсный коэффициент подрядчика					1		
	ИТОГО с учетом конкурсного коэффициента подрядчика							7 551.92
8	Налоги и отчисления, уплачиваемые подрядчиком и относимые на расходы по текущей деятельности, всего							
	в том числе:							
9	Итого с учетом налогов и отчислений, относимых на расходы по текущей деятельности							7 551.92
11	Коэффициент, учитывающий применение прогнозных индексов цен в строительстве (не заполняется при расчетах в ценах отчетного периода выполнения работ)							1.0067

12.	Итого с учетом коэффициента, учитывающего применение прогнозных индексов цен в строительстве (не заполняется при расчетах в ценах отчетного периода выполнения работ)	7 602.52
13.	Отклонение в стоимости материалов по отношению к учтенной в прямых затратах (не заполняется при расчетах в ценах отчетного периода выполнения работ)	
14.	Итого объем работ для статистической отчетности подрядной организации	7 602.52
15.	Возврат стоимости материалов от стоимости временных (титовых) зданий и сооружений (-)	15
16.	Итого объем работ для налогообложения	7 602.52
	СПРАВОЧНО: Отчисления в фонды развития строительной отрасли в соотв. с Указом Президента РФ от 06.07.2021 № 259	
17.	Сумма налога при упрощенной системе налогообложения по ставке _____ %	
18.	Сумма НДС по ставке _____ %	
	ВСЕГО выполнено работ	7 602.52
20.	Сумма прописью <i>Семь тысяч шестьсот два руб. 52 коп.</i>	

Составил	инженер ПТО		О.Н. Афанасьева
	(должность)	(подпись)	(инициалы, фамилия)
Проверил	начальник ПТО		В.Н. Борохов
	(должность)	(подпись)	(инициалы, фамилия)